

**Сообщение о существенном факте  
на этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ИНТЕХ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «Ипотечный агент ИНТЕХ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1147746088962</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704856111</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>82084-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35093">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35093</a>

2. Содержание сообщения <b>«Сообщение о существенном факте о начале размещения ценных бумаг»</b>	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг:	<i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «Б»), обязательства по которым исполняются после обязательств Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ИНТЕХ» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А» (далее по тексту – «Облигации класса «А»), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента.</i>
2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента):	<i>Облигации класса «Б» подлежат полному погашению «04» мая 2045 года.</i>
2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации:	<i>4-02-82084-Н, 17.03.2015 года.</i>
2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:	<i>Банк России.</i>
2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:	<i>216 199 (Двести шестнадцать тысяч сто девяносто девять) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая.</i>
2.6. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг путем закрытой подписки – также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:	<i>закрытая подписка.</i>
<b>Круг потенциальных приобретателей Облигаций:</b>	
<i>Открытое акционерное общество «ИнтехБанк» (ОГРН 1081600001097)</i>	
2.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:	<i>Облигации класса «Б» размещаются по номинальной стоимости равной 1 000 (одной тысяче) рублей за одну Облигацию, что соответствует 100 (ста) процентам от номинальной стоимости Облигаций класса «Б».</i>
2.8. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права	

приобретения ценных бумаг: *преимущественное право приобретения ценных бумаг акционерам эмитента не предоставляется.*

2.9. Дата начала размещения ценных бумаг: *27 марта 2015 года*

2.10. Указание на то, что дата начала размещения может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной в настоящем сообщении даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения Облигаций класса «Б», определенная решением единоличного исполнительного органа Эмитента (управляющей организации Эмитента), может быть изменена решением единоличного исполнительного органа Эмитента (управляющей организации Эмитента) при условии опубликования сообщения об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей информационного агентства «Интерфакс» и на странице Эмитента в сети Интернет (<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35093>) не позднее чем за 1 день до опубликованной в настоящем сообщении даты начала размещения ценных бумаг.*

2.11. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

*Датой окончания размещения Облигаций класса «Б» является более ранняя из следующих дат:*

*(i) дата размещения последней Облигации класса «Б», или*

*(ii) 25 (Двадцать пятый) рабочий день с Даты начала размещения Облигаций класса «Б».*

### 3. Подпись

3.1. *Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ИНТЕХ», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ИНТЕХ» (Протокол № б/н от 30.01.2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 14.03.2014 г.*

3.2. Дата «19» марта 2015 г.

(подпись)

М.П.

*Т.В. Качалина*



